



COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 189

EDIFICIO OGGETTO DI INDAGINE



12

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 45
particelle catastali:	299-390
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	B.5 (edificio valutato di particolare valore nel P.R.G.C)
	DOCUMENTO
destinazione d'uso:	residenziale e commerciale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux
 esposizione del fronte: sud e est
 datazione: ottocentesco su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente totale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra+ piano primo+ piano secondo+piano terzo
 Accessi: su strada e su Piazza Duc
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Nord-Sud, con struttura in legno e copertura in lose

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco cementizio	intonaco a base di calce
tinteggiatura	colore giallo rosato	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl. giallo rosato
zoccolatura	a)Bassa a lastre di pietra; b)bugnatura orizzontale in intonaco graffiato a tutta altezza P.T.	a)b)mantenimento; (in caso di rifacimento bugnatura orizzontale in intonaco a calce cl.grigio chiaro)
finestre	rettangolari - serramenti in legno ad anta unica	serramenti in legno verniciato mordenzato cl. noce medio a 2 ante con 2 o 3 specchiature
porte-vetrine	a)Serramenti in legno;	a)serramenti in legno verniciato

	b)portone in legno	mordenzato cl.noce scuro con tipologia a pannello; b) tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	in pietra	pietra
cornici	In rilievo con concio in chiave di cl. grigio	Mantenimento e manutenzione cl.grigio chiaro
oscuranti	Non presenti	/
balconi	Modiglioni e orizzontamenti in pietra	Mantenimento e manutenzione
elementi in ferro	a)Ringhiere a elementi verticali e decorati in stile liberty; b)sopraluce con iscrizione	Mantenimento e manutenzione smalto cl. grigio medio/scuro
cornicione	In cemento tinteggiato cl. grigio	Mantenimento e manutenzione cl.grigio chiaro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame
elementi di contrasto	Anta unica delle finestre	Nuove tipologie (vedi finestre)
elementi di pregio	a)Voltino in pietra con sopraluce in ferro; b)balconi; c)ringhiere in ferro lavorate; d)cornici delle finestre	a)b)c)d)Mantenimento, manutenzione e valorizzazione
decori	Fascia con decorazione a greca geometrica sottotetto a coronamento dell'edificio	Mantenimento e valorizzazione
sondaggi eseguiti	Vedi allegato	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Insegne commerciali A pannello sulle vetrine	Tipologia ammessa a pannello metallico e a bandiera in ferro (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Particolare del voltino in pietra con soprauce in ferro

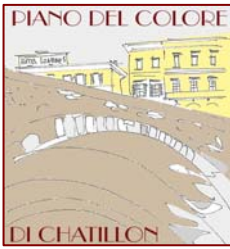


Balcone in pietra con ringhiera lavorata in ferro e cornice con concio in chiave

ICONOGRAFIA STORICA



Fotografia in bianco e nero dell'edificio risalente all'anno 1977



COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 208

EDIFICIO OGGETTO DI INDAGINE



PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 36/38
particelle catastali:	383
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	B.5 (edificio valutato di particolare valore nel P.R.G.C)
	DOCUMENTO
destinazione d'uso:	residenziale e commerciale
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux
esposizione del fronte:	nord

datazione: ottocentesco su corpo medioevale
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente totale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra+ piano primo+ piano secondo+ piano terzo
 Accessi: su strada
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in lose

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco a base di calce	intonaco a base di calce
tinteggiatura	colore giallo ocra	Prodotto a base di calce cl. rosso mattone
zoccolatura	bugnatura orizzontale in intonaco di cemento strollato a tutta altezza del P.T.	Bugnatura in intonaco strollato a base cementizia effetto lapideo cl. grigio
finestre	rettangolari - serramenti in legno con specchiature varie	serramenti in legno verniciato mordenzato cl. noce medio con 2 ante a 1 o 2 specchiature
porte-vetrine	serramenti in ferro	tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato col.noce scuro
davanzali	pietra	pietra
cornici	a)in cls modanata al P.T.; b)voltino in pietra tardogotico	a)b)mantenimento e valorizzazione

oscuranti	persiane a gelosia in legno al P1; non presenti negli altri piani	persiane a gelosia in legno verniciato mordenzato cl. noce medio
balconi	non presenti	/
elementi in ferro	Porta-vetrina al P.T	nuove tipologie in legno
cornicione	Sporto in legno perlinato	Trattamento mordenzante o rifacimento a doghe con profilo sagomato in legno verniciato mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Serramenti metallici al P.T.; b)cavi elettrici e tubazioni gas a vista in facciata; c)anta unica alle finestre del P2; d)cornicione in legno chiaro	a)c)Nuove tipologie in legno; b)mascheramento sottotraccia; d)nuovi interventi (vedi cornicione)
elementi di pregio	voltino in pietra tardogotico; cornice modanata al P.T.	Mantenimento, manutenzione e valorizzazione
decori	non presenti	/
sondaggi eseguiti	Vedi allegato	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	non presenti	Tipologie ammesse a pannello in lamiera, a bandiera in ferro o pittorica su facciata (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



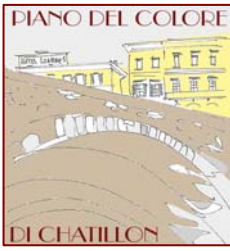
Particolare della porta-finestra con serramento
in legno e ringhiera in ferro

ICONOGRAFIA STORICA



Fotografie a colori dell'edificio risalente all'anno 1997





COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 211

EDIFICIO OGGETTO DI INDAGINE



FOTOGRAFIE DELL'EDIFICIO

12

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1: 2000



DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 40-42
particelle catastali:	385
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	B.5 (edificio valutato di particolare valore nel P.R.G.C) DOCUMENTO
destinazione d'uso:	residenziale e commerciale
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux
esposizione del fronte:	nord
datazione:	ottocentesco su corpo precedente
riferimenti storici:	
stato attuale di conservazione:	edificio originario oggetto di recupero recente parziale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani:	piano terra+ piano primo+ piano secondo
Accessi:	su strada
Aperture:	dimensioni medie con disposizione regolare
Tetto:	a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legnove copertura di lose

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco a base cementizia	intonaco a base di calce
tinteggiatura	Colore rosato	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl. giallo rosato

zoccolatura	a) tinteggiatura di colore grigio a tutta altezza P.T.; b) bassa in cemento stollato (lato est)	a) tinteggiatura di colore grigio a tutta altezza P.T.; b) bassa in intonaco a base calce rustico a calce cl. grigio medio
finestre	rettangolari – serramenti in legno con finiture e specchiature non omogenee	serramenti in legno a 2 ante con 2 o 3 specchiature smalto cl.beige
porte-vetrine	a) Portoncino in legno con pannelli lavorati; b) vetrine con serramenti metallici	a) Mantenimento e manutenzione, legno verniciato mordenzato cl.noce scuro ; b) serramenti in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro con tipologia a pannello
davanzali	A P.t. in cls armato e in pietra	pietra
cornici	a) Tinteggiata su portafinestra al P1; b) in legno sulle finestre; c) in pietra e in cls modanate al P.T. (lato est)	a)b) Tinteggiate di cl. bianco; c) mantenimento e manutenzione
oscuranti	Persiane a gelosia in legno con smalti non omogenei	Persiane a gelosia in legno Smalto cl. beige
balconi	Orizzontamento sagomato in cls armato	Mantenimento e manutenzione
elementi in ferro	a) Ringhiera decorata; b) spondine-parapetto	Mantenimento e manutenzione smalto cl. marrone scuro
cornicione	a) A doghe di legno chiaro (lato ovest); b) non presente (lato est)	a) A doghe con profilo sagomato in legno verniciato mordenzato col. noce medio/scuro (lato ovest); b) Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce (lato est)
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a) Cornici in legno; b) anta unica delle finestre	a)b) Nuove tipologie (vedi cornici e finestre)
elementi di pregio	a) ringhiera in ferro lavorata; b) portoncino in legno	a)b) Mantenimento, manutenzione e valorizzazione
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	Vedi allegato	/
stato di conservazione dell'intonaco	In parte degradato	/
cause del degrado	/	/

insegne e targhe	Insegna commerciale a pannello	Tipologia ammessa a pannello metallico o pittorica su parete (vedi allegato)
------------------	--------------------------------	--

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Balcone in cls armato con ringhiera in ferro decorata



Porta in legno con pannellature decorate

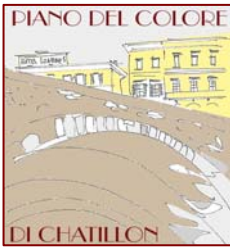
ICONOGRAFIA STORICA



Fotografia in bianco e nero dell'edificio risalente all'anno 1972



Fotografia a colori dell'edificio risalente all'anno 1993



COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 216

EDIFICIO OGGETTO DI INDAGINE



12

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione: Via Emilio Chanoux, 50-52
particelle catastali: 388
zona PRGC: Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)
B.5 (edificio valutato di particolare valore nel P.R.G.C)
DOCUMENTO
destinazione d'uso: residenziale e commerciale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux
 esposizione del fronte: nord
 datazione: ottocentesco su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente totale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra+ piano primo+ piano secondo+piano sottotetto
 Accessi: su strada
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura di lose

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

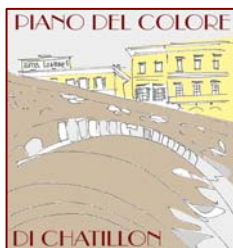
	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco cementizio	intonaco a base di calce
tinteggiatura	Colore giallo	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.giallo chiaro
zoccolatura	a)Bassa a lastre di granito; b)tinteggiata a tutta altezza P.T. di cl. grigio	a)in caso di sostituzione, bassa a lastre di pietra o in intonaco in rilievo rustico di calce cl. grigio medio; b)tinteggiatura cl. giallo
finestre	rettangolari – serramenti in legno a varie specchiature	serramenti in legno smalto cl.beige a 2 ante a 2 specchiature
porte-vetrine	Serramenti in legno tipologia a pannello	serramenti in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro con tipologia a pannello

davanzali	legno	pietra
cornici	a)in legno sulle finestre; b)a lastre di pietra a imbotto al P.T	a)tinteggiate cl. bianco con filettatura di cl. contrastante; b)tradizionali in pietra al P.T.
oscuranti	Persiane a gelosia in legno	Persiane a gelosia in legno smalto cl. beige
balconi	Non presenti	/
elementi in ferro	Non presenti	/
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Cornici in legno ai vari piani; b)specchiature non omogenee delle finestre; c)cornici a P.T.	a)b)c)Nuove tipologie (vedi cornici e finestre)
elementi di pregio		
decori	Fasce laterali tinteggiate di colore bianco (a delimitazione del confine di proprietà)	Mantenimento e valorizzazione, tinteggiatura cl. chiaro con eventuali decori di anteridi bugnate a <i>trompe d'oeuil</i>
sondaggi eseguiti	Vedi allegato	/
stato di conservazione dell'intonaco	discreto	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Insegna commerciale In legno	Tipologia ammessa a pannello metallico sagomato o pittorica su parete (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Tipologia di insegna commerciale a pannello sagomato di legno



COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 217

EDIFICIO OGGETTO DI INDAGINE



PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 54/56
particelle catastali:	392
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	B.5 (edificio valutato di particolare valore nel P.R.G.C) DOCUMENTO
destinazione d'uso:	residenziale e commerciale
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux
esposizione del fronte:	nord

datazione: ottocentesco su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente totale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra+ piano primo+ piano secondo+ piano terzo
 Accessi: su strada
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in lose

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base cementizia recente	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	colore giallo	Prodotto ai silicati di potassio su supporto attuale ; Prodotto a base di calce su nuovo supporto cl. ocra (vedi iconografia storica)
zoccolatura	non presente	Tinteggiata a tutta altezza del P.T. di cl. grigio
finestre	rettangolari - serramenti in legno a finiture e specchiature varie	serramenti in legno smalto cl. beige a 2 ante a 3 specchiature
porte-vetrine	a)Portoncino in legno a pannelli; b)porte-vetrine in legno tipologia a pannello	a)mantenimento e valorizzazione b)serramenti tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce medio/scuro

davanzali	in pietra	manutenzione dell'esistente o mantenimento della tipologia in pietra
cornici	tinteggiate di cl.bianco	in rilievo con tinteggiatura di cl. chiaro e cornice filettata di colore contrastante
oscuranti	persiane a gelosia in legno smalto beige al P1 e P2; non presenti al P3	persiane a gelosia in legno smalto di cl.beige
balconi	non presenti	/
elementi in ferro	Bacchetta-parapetto al P3; sopraluce a lunetta lavorato con motivo a ricciolo	Mantenimento e manutenzione smalto cl. grigio medio/scuro
cornicione	Sporto in legno perlinato	Mantenimento della tipologia in legno verniciato mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in rame	Lattoneria in rame
elementi di contrasto	a)serramenti con smalti non omogenei; b)cavi elettrici a vista in facciata;	a)omogeneità nella finitura b) mascheramento sottotraccia
elementi di pregio	a)lastra decorativa con motivo a croce al P3; b)tipologia dei serramenti in legno; c)portoncino a P.T. con sopraluce in ferro e portale in pietra	a)c)Mantenimento, valorizzazione e manutenzione; b)mantenimento della tipologia e omogeneità della finitura
decori	non presenti	Ripristinare la bugnatura decorata del P.T. e cantonali preesistenti (vedi iconografia storica allegata)
sondaggi eseguiti	Vedi allegato	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	non presenti	Tipologia ammessa a pittorica su parete (vedi allegato e iconografia storica allegata)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Particolare della lastra in pietra decorativa con motivo a croce



Particolare del portoncino in legno con portale in pietra e sopraluce in ferro decorato

ICONOGRAFIA STORICA

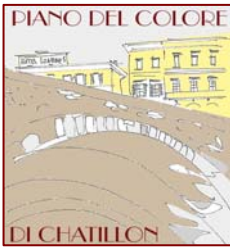


La Piazza Duc con una parte del fabbricato in oggetto in un'immagine del 1967 tratta da "CHATILLON-HIER ET AVANT HIER"



Fotografie a colori dell'edificio risalenti al 1986 e al 1983





COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 368

EDIFICIO OGGETTO DI INDAGINE



13

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione: Via Emilio Chanoux, 85-87
particelle catastali: 177
zona PRGC: Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)
B.5 (edificio valutato di particolare valore nel P.R.G.C)
DOCUMENTO
destinazione d'uso: commerciale e residenziale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux
 esposizione del fronte: sud
 datazione: ottocentesco su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente totale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra+ piano primo+ piano secondo+piano terzo
 Accessi: su strada
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in cls armato e copertura in tegole in laterizio

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base cementizia	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	colore giallo ocra	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio azzurro
zoccolatura	a)bassa in intonaco di cemento stollato; b) bugnatura in intonaco di cemento estesa a tutto il P.T.cl.giallo ocra	a)bassa in intonaco rustico cl.grigio scuro; b) bugnatura in intonaco a base di calce estesa a tutto il P.T.cl.grigio medio
finestre	rettangolari - serramenti in legno smalto cl.bianco	serramenti in legno smalto cl.bianco a 2 ante a 2 specchiature

porte-vetrine	a)Portone in legno; b)serramenti in metallo	a)Mantenimento e manutenzione verniciato mordenzato cl. noce scuro; b) serramenti in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro con tipologia a pannello
davanzali	in cls	pietra
cornici	a)tinteggiate di colore bianco con filettatura; b)cls in rilievo cl. grigio a P.T.	a)tinteggiate di cl. bianco; b)in cls in rilievo cl. grigio a P.T.
oscuranti	persiane a gelosia in legno smalto cl. verde chiaro	persiane a gelosia in legno smalto cl. verde scuro
balconi	Modiglioni sagomati e orizzontamenti in cls armato	Mantenimento e manutenzione
elementi in ferro	ringhiere in ghisa lavorate di varie tipologie smalto cl. verde	Mantenimento e manutenzione smalto cl.verde scuro
cornicione	In cls tinteggiato di cl. bianco con modanature	Mantenimento e manutenzione tinteggiatura cl.bianco
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Serramento vetrina a P.T.; b)cavi elettrici a vista in facciata	a)Nuove tipologie (vedi porte- vetrine); b) mascheramento sottotraccia
elementi di pregio	a)Ringhiere; b)balconi; c)cornici a P.T.	a)b)c)Mantenimento e manutenzione (vedi elementi in ferro, balconi e cornici)
decori	non presenti	/
sondaggi eseguiti	Vedi allegato	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico o a bandiera di ferro (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Tipologie delle ringhiere in ferro



Passaggio coperto con portone in legno, cornice e coniglio in chiave

ICONOGRAFIA STORICA



Fotografie a colori dell'edificio risalenti all'anno 1997





COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 392

EDIFICIO OGGETTO DI INDAGINE



PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000



FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 113
particelle catastali:	143
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	B.5 (edifici valutati di particolare valore nel PRG)
	DOCUMENTO
destinazione d'uso:	commerciale e residenziale

collocazione dell'edificio:	attestante su strada
esposizione del fronte:	sud
datazione:	novescentesco su corpo precedente
riferimenti storici:	
stato attuale di conservazione:	edificio originario oggetto di recupero parziale non recente

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani:	piano terra+ piano primo+ piano secondo+piano terzo+piano quarto
Accessi:	no su strada, interno al vicolo
Aperture:	dimensioni medie con disposizione regolare
Tetto:	a falde inclinate con pendenza normale, orientamento colmo nord-sud, struttura in legno e copertura in tegole di laterizio

ELEMENTI DI FACCIATA

N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	muratura in laterizio	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco cementizio a P.T. e P1; intonaco a base di calce ai P2,3,4	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	colore giallo oca	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.giallo oca sulla facciata e parapetti; marcapiani modanati, colonnine e fasce laterali cl.grigio medio
zoccolatura	a)bassa a tessere lapidee; b)intonaco di c.a. strollato a P.T. a tutta altezza	a)Bassa in intonaco in rilievo cl.grigio medio; b)tinteggiatura cl.giallo oca
finestre	rettangolari - serramento in legno con specchiature varie	serramenti in legno smalto cl.beige a 2 ante a 2 specchiature

Porte-vetrine	con voltino arcato serramento in alluminio	tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce medio/scuro
davanzali	pietra	Pietra
cornici	non presenti	/
oscuranti	Avvolgibili in pvc marrone	Non presenti
balconi	tipologia a bow-window con modiglioni sagomati, orizzontamenti, parapetti e colonnine in cls	Mantenimento, manutenzione e valorizzazione
elementi in ferro	a)ringhiere a elementi verticali non tradizionali (P1) b)con motivi liberty (P4); c)tettuccio in lamiera di ferro a P4	a)Elementi verticali semplici a sezione circolare smalto cl.marrone scuro; b)mantenimento della tipologia liberty smalto cl.marrone scuro; c)Tettuccio in ferro e lamiera di ferro smalto cl.marrone scuro
cornicione	A timpano modanato arretrato in cls	Mantenimento e manutenzione della tipologia
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)serramento metallico al P.T. b)cavi elettrici a vista in facciata	a)Nuove tipologie (vedi porte-finestre); b) mascheramento sottotraccia
elementi di pregio	bow-window	Mantenimento, manutenzione e valorizzazione
decori	marcapiani e paraste laterali modanate in cls di colore grigio	Mantenimento, manutenzione e valorizzazione
sondaggi eseguiti	Vedi allegato	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono fino al P1; parzialmente degradato sul resto della facciata	/
cause del degrado	dilavamento	/
insegne e targhe	insegna commerciale a cassonetto	Tipologia ammessa a pannello metallico (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Particolare del balcone a bow window
con modiglioni e colonnine lavorate



Particolare del balcone a P4
con ringhiera in ferro a motivo liberty

ICONOGRAFIA STORICA



Fotografia dell'edificio risalente all'anno 1986