

COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 279

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

15

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 156-158-160
particelle catastali:	482
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	C.c (edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale: pregio determinato dalle strutture)
destinazione d'uso:	residenziale e commerciale
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux

esposizione del fronte: nord
 datazione: ottocentesco su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente totale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra + piano primo + piano secondo
 Accessi: su strada
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in lose

ELEMENTI DI FACCIATA

N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI. CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	Pietra	/
rivestimento murario	Intonaco tinteggiato	Intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco a base cementizia	intonaco a base di calce
tinteggiatura	Colore giallo rosato	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce rosa chiaro
zoccolatura	Bassa a lastre di pietra	Bassa lastre di pietra o in caso di rifacimento intonacata cl.grigio
finestre	rettangolari – serramenti in legno a 2 ante a 6/8 specchiature	serramenti in legno verniciato mordenzato cl. noce medio a 2 ante a 3 specchiature
porte-vetrine	a)Portone in legno; b)porte-vetrine in legno e in metallo	a)Mantenimento della tipologia del portone in legno verniciato mordenzato cl. noce medio/scuro; b)serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl. noce medio

davanzali	pietra	pietra
cornici	a)legno; b)a lastre di pietra a imbotto al P.T.; c)in cls modanata (portone a P.T.)	a)Tinteggiate cl.bianco; b)di tipo tradizionale in pietra al P.T.; c) Mantenimento, cl.grigio
oscuranti	Persiane a gelosia in legno	Persiane a gelosia in legno verniciato mordenzato cl. noce medio
balconi	Non presenti	/
elementi in ferro	a)Sopraluce del portone a motivi geometrici; b)serrande non a scomparsa	a)Mantenimento e manutenzione smalto cl.grigio scuro; b)serrande a scomparsa smalto cl.grigio scuro
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in o in lamiera verniciata cl.marrone scuro rame
elementi di contrasto	a)Specchiatura delle finestre; b)tipologia delle vetrine; c)tipologia delle cornici in pietra	a)b)c)Nuove tipologie (vedi finestre, porte-vetrine e cornici)
elementi di pregio	Portone in legno con sopraluce in ferro	Mantenimento e manutenzione
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	A pannello semplice metallico; a pannello sagomato; a bandiera metallica	Tipologia ammessa a pannello metallico, a bandiera in ferro e pittorica su parete (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

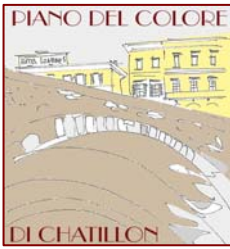


Portone in legno con sopraluce in ferro

ICONOGRAFIA STORICA



Immagine della Via centrale con uno scorcio dell'edificio in oggetto



COMUNE DI CHATILLON

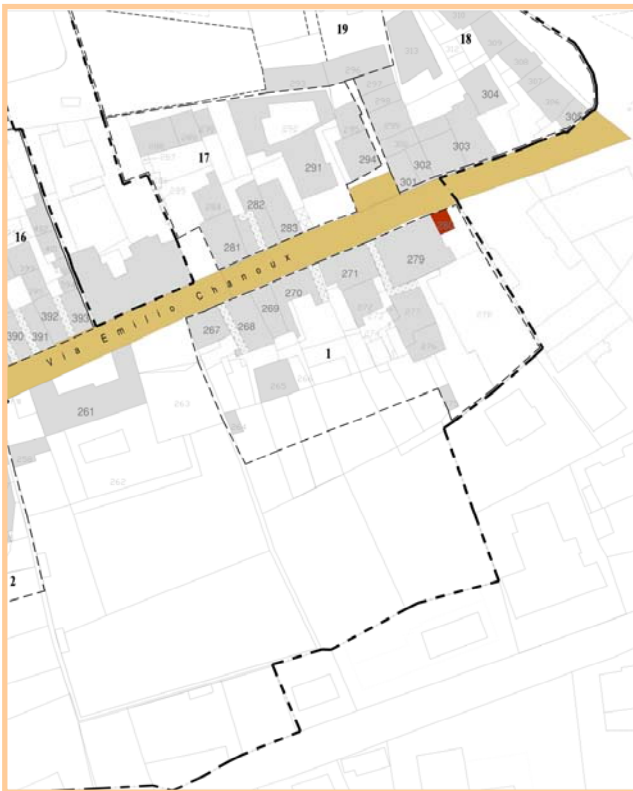
PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 280

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 162
particelle catastali:	482
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	E1. (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale – inserito nell'ambiente)
destinazione d'uso:	commerciale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux
 esposizione del fronte: nord
 datazione: edificio recente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio recente

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra
 Accessi: su strada
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: piano, con struttura in cls armato, con copertura in cemento

ELEMENTI DI FACCIATA

N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI. CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	Cls armato	/
rivestimento murario	Intonaco tinteggiato	Intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco a base cementizia	intonaco a base di calce
tinteggiatura	Colore giallo rosato	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.rosa chiaro
zoccolatura	Bassa in conci di pietra a spacco	Bassa intonacata in spessore di cl.grigio
finestre	rettangolari – serramenti in legno	Serramenti in legno verniciato mordenzato cl. noce medio a due ante a 1 specchiatura
porte-vetrine	Serramenti in legno	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	pietra	pietra

cornici	a lastre di pietra a imbotto al P.T.	di tipo tradizionale in pietra al P.T.
oscuranti	Non presenti	/
balconi	/	/
elementi in ferro	Ringhiere a elementi verticali	Mantenimento smalto cl.grigio scuro
cornicione	cemento	/
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Insegna a cassonetto in pvc; b)tipologia delle cornici in pietra; c)rivestimento in pietra a P.T.	a)b)c)Nuove tipologie (vedi insegne, cornici e zoccolatura)
elementi di pregio	/	/
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	A a cassonetto luminosa in pvc	Tipologia ammessa a pannello metallico (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati



COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 281

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000



FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux,
particelle catastali:	129
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	E1. (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale – inserito nell'ambiente)
destinazione d'uso:	residenziale e commerciale
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux
esposizione del fronte:	sud
datazione:	ottocentesco su corpo precedente
riferimenti storici:	
stato attuale di conservazione:	edificio originario oggetto di recupero recente totale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani:	piano terra + piano primo + piano secondo
Accessi:	sul lato ovest
Aperture:	dimensioni medie con disposizione regolare
Tetto:	a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Nord-Sud, con struttura in legno e copertura di lose

ELEMENTI DI FACCIATA

N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI. CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	Intonaco tinteggiato	Intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco a base cementizia	intonaco a base di calce
tinteggiatura	Colore giallo	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio chiaro

zoccolatura	Bassa a lastre di pietra	Mantenimento; in caso di rifacimento a tutta altezza del P.T. tinteggiata di cl.grigio
finestre	rettangolari e ad arco– serramenti in legno a specchiature miste	serramenti in legno verniciato mordenzato cl. noce medio a 2 ante a 2 specchiature
porte-vetrine	Serramenti in legno	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	pietra	pietra
cornici	a)Tinteggiate con filettatura e piccolo decoro; b)in pietra a P.T.	a)Tinteggiate cl.bianco (lato strada); b)mantenimento della tipologia
oscuranti	Non presenti	In caso di inserimento, persiane a gelosia in legno verniciato mordenzato cl. noce medio
balconi	a)Mensole, orizzontamenti e ringhiere in legno (lato ovest); b)modiglioni sagomati e orizzontamenti in pietra	a)mantenimento e manutenzione, legno verniciato mordenzato cl. noce medio/scuro; b)mantenimento e manutenzione
elementi in ferro	Inferriata della finestra a P.T.	Mantenimento e manutenzione smalto cl.grigio scuro
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto		Nuove tipologie
elementi di pregio	/	/
decori	/	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/

insegne e targhe	Insegna commerciale Dipinta su parete	Tipologia ammessa a pannello metallico, a bandiera in ferro o pittorica su parete (vedi allegato)
------------------	--	--

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati

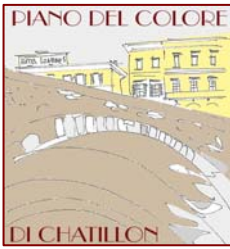
ICONOGRAFIA STORICA



Fotografia a colori dell'edificio risalente all'anno 1996



Fotografia a colori dell'edificio risalente all'anno 1994



COMUNE DI CHATILLON

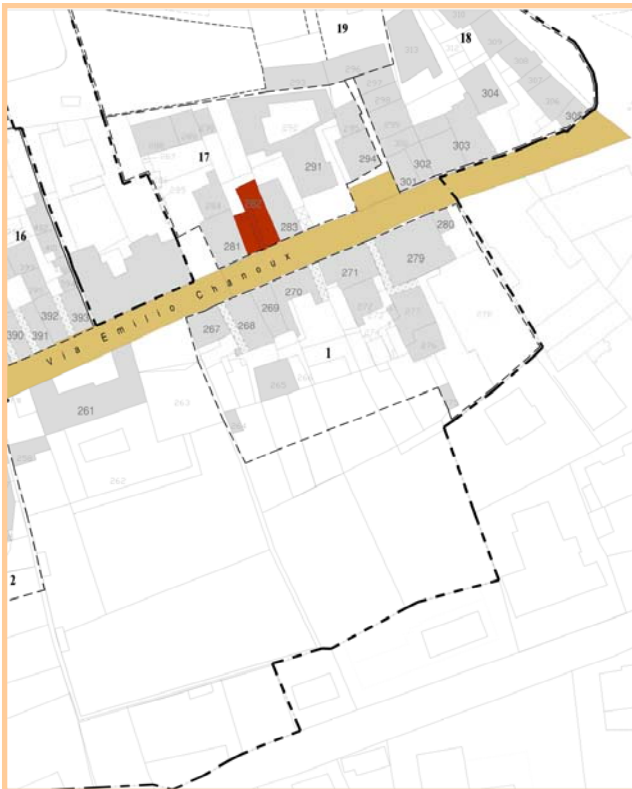
PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 282

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione: Via Emilio Chanoux, 131-133-135

particelle catastali: 127-523-125

zona PRGC: Avn Capoluogo

classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)

E.1 (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale – inserito nell'ambiente)

destinazione d'uso: residenziale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux
 esposizione del fronte: sud
 datazione: ottocentesco su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente parziale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra + piano primo + piano secondo + piano terzo
 Accessi: su strada
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in tegole di laterizio

ELEMENTI DI FACCIATA

N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI. CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	Intonaco	Intonaco
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base cementizia con finitura strollata	intonaco a base di calce
tinteggiatura	a base cementizia cl. grigio	Su supporto attuale applicazione di prodotti a base di silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio scuro
zoccolatura	Bassa in intonaco di cemento (lato ovest)	Bassa in intonaco rustico di cl.grigio
finestre	rettangolari- serramenti in legno finiture e specchiature misti	serramenti in legno smalto cl. grigio chiaro a 2 ante a 3 specchiature
porte-vetrine	porte in legno con tipologia a pannello	Mantenimento della tipologia in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro

davanzali	pietra	pietra
cornici	Tinteggiate di colore bianco	Tinteggiate di cl. bianco
oscuranti	Persiane in legno a gelosia con smalti vari	Persiane in legno a gelosia smalto cl.grigio chiaro
balconi	Modiglioni sagomati e orizzontamenti in cls armato tinteggiatura sotto balcone cl.bianco	Mantenimento della tipologia; tinteggiatura sotto balcone cl.bianco
elementi in ferro	a)Inferriata della finestra a P.T.; b)ringhiera con motivo a ricciolo	a)b)Mantenimento e manutenzione smalto cl.grigio medio/scuro
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	Persiane non omogenee negli smalti	Nuove tipologie (vedi oscuranti)
elementi di pregio	a)tipologia serramenti in legno; b)portone in legno con voltino in pietra e sopra luce a lunetta; c)tipologia finestre	a)b)c)Mantenimento e manutenzione
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	Parzialmente degradato	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico a bandiera di ferro(vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Porte in legno con ante tradizionali



Balcone con modiglioni in cls armato e ringhiera in ferro

ICONOGRAFIA STORICA



Fotografie a colori dell'edificio rialenti agli anni 1982 e 1994





COMUNE DI CHATILLON

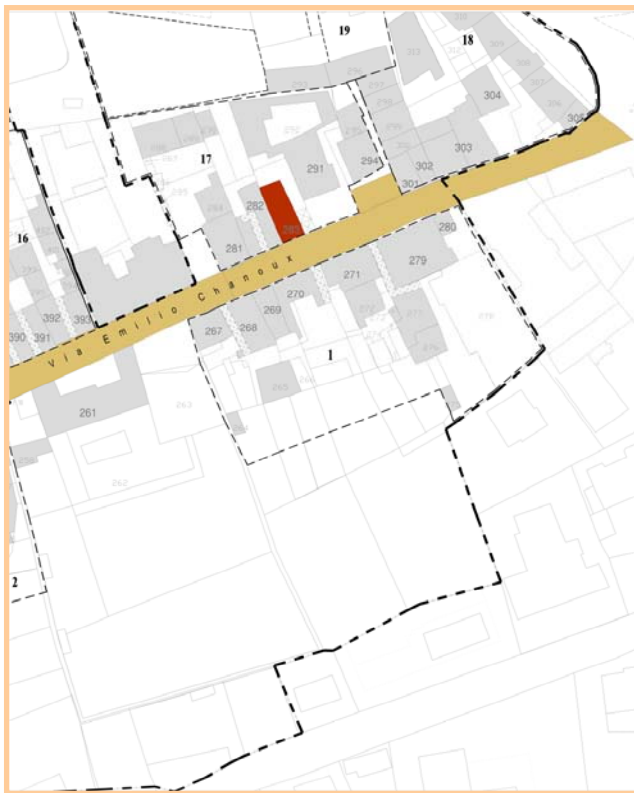
PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 283

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione: Via Emilio Chanoux, 135/A-137

particelle catastali: 123

zona PRGC: Avn Capoluogo

classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)

E.1 (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale – inserito nell'ambiente)

destinazione d'uso: residenziale e commerciale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux

esposizione del fronte: sud
 datazione: ottocentesco su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente totale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra + piano primo + piano secondo + piano sottotetto
 Accessi: su strada
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in lose

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	Intonaco	Intonaco
caratteristiche dell'intonaco	intonaco a base cementizia	intonaco a base di calce
tinteggiatura	Acrilica cl. verde acqua	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.giallo paglierino
zoccolatura	Bassa tinteggiata di cl. grigio	bugnatura rustica in intonaco estesa a tutto il P.T. cl. grigio
finestre	rettangolari- serramenti in legno ad anta unica	serramenti in legno smalto cl.beige a 2 ante a 3 specchiature
porte-vetrine	Serramenti con tipologia a pannello in legno	Mantenimento della tipologia in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	pietra	pietra
cornici	ad arco tinteggiate cl. bianco con filettatura e piccolo decoro	Tinteggiate di cl. grigio chiaro

oscuranti	Non presenti	Persiane a gelosia in legno smalto cl.beige
balconi	Modiglioni sagomati e Orizzontamenti in pietra	Mantenimento e manutenzione
elementi in ferro	a)Ringhiere lavorate in ghisa; b)cancello a P.T.	a)b)Mantenimento e manutenzione smalto cl.grigio scuro
cornicione	cls tinteggiato cl. cl. verde acqua	cls tinteggiato cl.bianco
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Colore di facciata; b)specchiatura unica delle finestre	a)b)Nuove tipologie (vedi tinteggiatura e finestre)
elementi di pregio	a)Ringhiere in ferro; b)balconi	a)b)Mantenimento e manutenzione
decori	Piccolo motivo a giglio sulle cornici delle finestre	Vedi cornici
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Insegna commerciale a pannello di legno sagomato	pittorica su parete (vedi fotografia allegata), ripristinando la fascia bianca sopra le porte-vetrine

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Balcone e ringhiera in ghisa lavorata

ICONOGRAFIA STORICA



Fotografie a colori dell'edificio intorno all'anno 1995





COMUNE DI CHATILLON

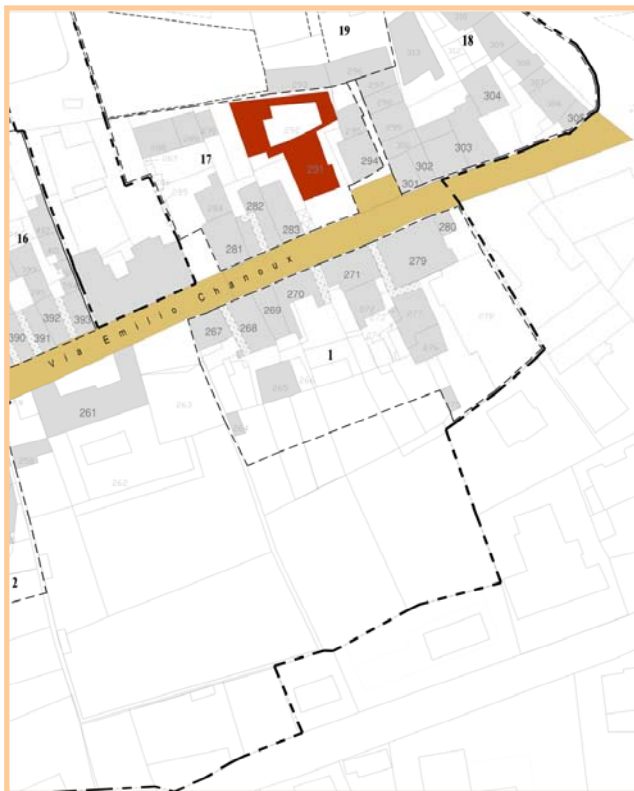
PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 291

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15



PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 139-141
particelle catastali:	122
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	E.4 (basso fabbricato in contrasto con l'ambiente)
destinazione d'uso:	commerciale
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux
esposizione del fronte:	sud

datazione: edificio recente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio recente

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra
 Accessi: dal piazzale antistante
 Aperture: dimensioni grandi con disposizione regolare
 Tetto: piano, con struttura in cls armato, con copertura in cemento

ELEMENTI DI FACCIATA

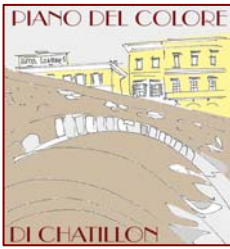
**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	Cls armato	/
rivestimento murario	rivestimento a pannelli metallici grecati	intonaco
caratteristiche dell'intonaco	/	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	/	Prodotto a base di calce cl. grigio chiaro
zoccolatura	Non presente	Bassa intonaco in spessore di cl.grigio
finestre	Non presenti	/
porte-vetrine	Serramenti in alluminio	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	Non presenti	/
cornici	Non presenti	/
oscuranti	Non presenti	/
balconi	Non presenti	/
elementi in ferro	Ringhiere a elementi verticali sulla copertura piana	ringhiere tradizionali a elementi verticali a sezione circolare cl.grigio scuro

cornicione	Cls armato intonacato cl.bianco	Intonacato e tinteggiato di cl.grigio chiaro
elementi di lattoneria	Non presenti	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Rivestimento in alluminio; b)insegne commerciali a cassonetto luminose in pvc	a)b)Nuove tipologie (vedi rivestimento murario e insegne)
elementi di pregio		/
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	/	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Insegne commerciali di tipo a cassonetto in pvc luminose	Tipologia ammessa a pannello metallico (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati



COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 294

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 143
particelle catastali:	120
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	E.1 (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale – inserito nell'ambiente)
destinazione d'uso:	residenziale e commerciale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux
 esposizione del fronte: sud
 datazione: ottocentesco su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero non recente parziale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra + piano primo + piano secondo
 Accessi: dal cortile adiacente (fronte est)
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a padiglione, con orientamento della linea di colmo, con struttura in legno, con copertura in tegole in cls

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	Intonaco tinteggiato	Intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base cementizia con finitura strollata	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	a base cementizia cl. grigio	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio scuro
zoccolatura	bugnatura in intonaco di cemento strollato a tutta altezza del P.T.	bugnatura in intonaco rustico di cl.grigio
finestre	Rettangolari – serramenti in legno a 2 ante a 1 specchiatura	serramenti in legno smalto cl.grigio chiaro a 2 ante a 3 specchiature
porte-vetrine	Serramenti in legno	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato

		mordenzato cl.noce medio/scuro
davanzali	cls	Cls o pietra
cornici	Tinteggiate di cl. bianco	Tinteggiate cl.bianco; Tinteggiate a rilievo Di cl.bianco a P.T.
oscuranti	Persiane a gelosia in legno smalto colore verde	Persiane a gelosia in legno smalto cl. grigio chiaro o verde scuro
balconi	Modiglioni sagomati e orizzontamenti in cls	Mantentimento e manutenzione
elementi in ferro	Ringhiere lavorate con motivo a ricciolo	Mantenimento e manutenzione smalto cl.grigio medio
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	insegna commerciale	Nuove tipologie (vedi insegne)
elementi di pregio	a)Ringhiere; b)balconi	a)b)Mantentimento e manutenzione
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	/	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Insegna commerciale a pannello in pvc	Tipologia ammessa a pannello metallico e a cassonetto di legno(vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

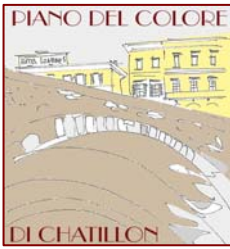


Balcone e ringhiera in ferro

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Fotografia in bianco e nero dell'edificio risalente all'anno 1983



COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 301

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000



FOTOGRAFIE DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 149/A-151
particelle catastali:	119
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	E.2.c (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale in contrasto tipologico con l'ambiente)
destinazione d'uso:	residenziale e commerciale
collocazione dell'edificio:	fronte sud attestante sulla Via E. Chanoux e fronte ovest su slargo
esposizione del fronte:	sud-ovest
datazione:	edificio recente
riferimenti storici:	
stato attuale di conservazione:	

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani:	piano terra + piano primo + piano secondo + piano sottotetto
Accessi:	dal fronte ovest
Aperture:	dimensioni medie con disposizione regolare (fronte ovest); dimensioni grandi (fronte sud)
Tetto:	a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno, con copertura in tegole in cls

ELEMENTI DI FACCIATA

N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI. CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	Cls armato	/
rivestimento murario	Intonaco tinteggiato	Intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base cementizia	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	colore bianco	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio chiaro

zoccolatura	Intonaco di cemento strollato a tutta altezza del P.T.	Intonaco a base di calce Con tinteggiatura di cl.grigio a tutta altezza del P.T.
finestre	Rettangolari – serramenti alluminio e legno con finiture e specchiature varie	serramenti in legno smalto cl.grigio chiaro a 2 ante a 1 specchiatura (lato ovest) e a 4/5 ante a 1 specchiatura (lato sud)
porte-vetrine	Serramenti metallici	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	cls	Cls o pietra
cornici	a lastre di pietra a imbotto al P.T.	di tipo tradizionale in pietra al P.T.
oscuranti	Non presenti	Se necessari, persiane a gelosia In legno smalto cl.grigio chiaro
balconi	cls	Integrazione con mensole sagomate; in caso di rifacimento ripristino della tipologia con modiglioni e orizzontamenti in cls
elementi in ferro	a)Ringhiere a elementi orizzontali smalto cl.azzurro(fronte sud e ovest); b)a elementi verticali in ferro e legno(fronte ovest)	a)b)ringhiere tradizionali a elementi verticali a sezione circolare smalto cl.grigio
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)serramenti in alluminio; b)modulo dei serramenti a P.T.(fronte sud); c)balconi e ringhiere (fronte ovest)	a)b)c)Nuove tipologie (finestre, porte-finestre, balconi e elementi in ferro)
elementi di pregio	/	/
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	degradato	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico o pittorica su parete (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati



COMUNE DI CHATILLON

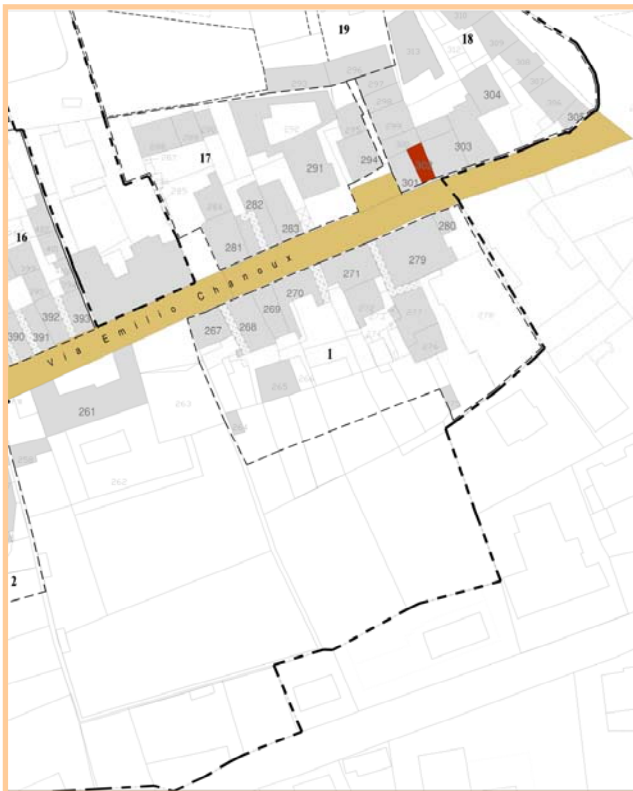
PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 302

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione: Via Emilio Chanoux, 151/A

particelle catastali: 118

zona PRGC: Avn Capoluogo

classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)

E.2.b.c (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale in contrasto ambientale sia per elementi di finitura che tipologici)

destinazione d'uso:	residenziale e commerciale
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux
esposizione del fronte:	sud
datazione:	edificio recente su corpo precedente
riferimenti storici:	
stato attuale di conservazione:	edificio recente

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani:	piano terra + piano primo
Accessi:	su strada
Aperture:	dimensioni medie con disposizione regolare
Tetto:	a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno, con copertura in tegole in cls

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	Cls armato	/
rivestimento murario	Intonaco	Intonaco
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base cementizia	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	Acrilica di cl.grigio-marrone	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl. grigio marrone
zoccolatura	Non presente	/
finestre	Rettangolari – serramenti in legno a 3 ante a 1 specchiatura	serramenti in legno a 3 ante a 1 specchiatura verniciato mordenzato cl. noce medio
porte-vetrine	a)porta in legno non tradizionale; b)serramenti metallici	a) Portoncino in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro con pannelli lavorati; b)serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	cls	cls

cornici	Non presenti	/
oscuranti	Avvolgibili in pvc	Persiane a gelosia in legno verniciato mordenzato cl. noce medio
balconi	Non presenti	/
elementi in ferro	/	/
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)avvolgibili; b)modulo delle vetrine a P.T.	a)b)Nuove tipologie (vedi oscuranti e porte-vetrine)
elementi di pregio	/	/
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	degradato	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati



COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 303

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15 PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000



FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 151/A-153-155-157
particelle catastali:	116
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	C.c (edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale: pregio determinato dalle strutture)
destinazione d'uso:	residenziale e commerciale
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux
esposizione del fronte:	sud
datazione:	edificio recente su corpo precedente
riferimenti storici:	
stato attuale di conservazione:	edificio recente

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani:	piano terra + piano primo + piano secondo
Accessi:	su strada
Aperture:	dimensioni medie con disposizione regolare
Tetto:	a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in tegole in cls

ELEMENTI DI FACCIATA

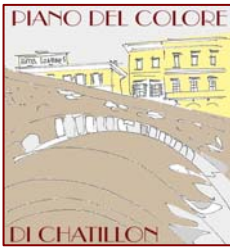
N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	Cls armato	/
rivestimento murario	Intonaco tinteggiato	Intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base cementizia	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	Acrilica di colore bianco	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio-azzurro

zoccolatura	a)Bassa di cemento strollato; b)bugnatura in intonaco di cemento strollato a tutta altezza del P.T.	a)Bassa in intonaco in spessore cl.grigio; b)bugnatura in intonaco rustico a base di calce a tutta altezza del P.T.di cl. grigio
finestre	Rettangolari – serramenti in pvc ad anta unica	serramenti in legno smalto cl.grigio chiaro a 2 ante a 1 specchiatura
porte-vetrine	a)Porta in metallo e vetro non tradizionale; b)serramenti metallici	a) Portoncino in legno con pannelli; b) Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	pietra	Pietra
cornici	a lastre di pietra a imbotto al P.T.	In intonaco a rilievo o in cls tinteggiate cl.grigio chiaro
oscuranti	Persiane a gelosia in legno smalto cl. azzurro	Persiane a gelosia in legno smalto cl. grigio chiaro
balconi	Non presenti	/
elementi in ferro	Spondine-parapetto	Mantenimento smalto cl.grigio chiaro
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)vetrine a P.T.; b)serramenti in pvc; c)cornici in pietra	a)b)c)Nuove tipologie (vedi porte-vetrine, finestre e cornici)
elementi di pregio	/	/
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	degradato	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico o pittorica su parete (vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati



COMUNE DI CHATILLON

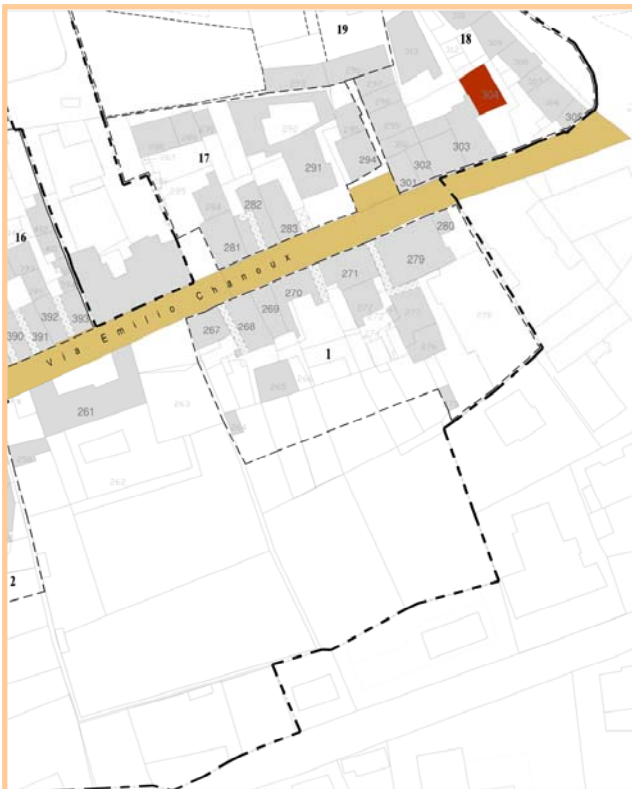
PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 304

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione: Via Emilio Chanoux, 159

particelle catastali: 115-472

zona PRGC: Avn Capoluogo

classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)

E.2.c (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale in contrasto tipologico con l'ambiente)

destinazione d'uso: residenziale
 collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux
 esposizione del fronte: sud
 datazione: edificio recente su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio recente

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra + piano primo + piano secondo + piano terzo
 Accessi: su cortile interno
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: piano, con struttura in cls armato, con copertura in cemento

ELEMENTI DI FACCIATA

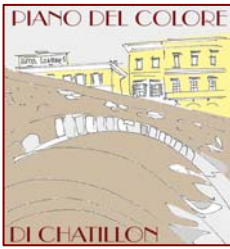
N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI. CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	Cls armato	/
rivestimento murario	Intonaco tinteggiato	Intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base cementizia	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	Acrilica di colore giallo acido	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce giallo chiaro
zoccolatura	Intonaco di cemento strollato a tutta altezza del P.T.	Intonaco rustico di cl. grigio medio a P.T.
finestre	Rettangolari – serramenti in pvc, in alluminio e legno a 2 ante a 1 specchiatura	serramenti legno verniciato mordenzato cl. noce medio a 2 ante a 2 specchiature
porte-vetrine	Serramenti metallici	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato

		mordenzato cl.noce scuro
davanzali	pietra	Pietra
cornici	Tinteggiate di cl. bianco con filettatura di colore contrastante	Tinteggiate di cl. bianco
oscuranti	Avvolgibili in pvc	Persiane a gelosia in legno verniciato mordenzato cl. noce medio
balconi	Orizzontamenti in cls	Integrazione con mensole sagomate; in caso di rifacimento ripristino della tipologia con modiglioni e orizzontamenti in cls
elementi in ferro	Ringhiere a elementi verticali con motivo a ricciolo	Mantenimento smalto cl.grigio scuro; in caso di sostituzione, a semplici elementi verticali a sezione circolare cl.grigio scuro
cornicione	cls intonacato tinteggiato di cl. bianco	tinteggiato di cl. bianco
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)tipologia serramenti a P.T.; b)serramenti in pvc; c)balconi; d)tetto piano	a)b)c)d) Nuove tipologie (vedi porte-vetrine, finestre e balconi); d)in caso di rifacimento tipologia con tetto a falde
elementi di pregio	/	/
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico, a bandiera di ferro o pittorica su parete(vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati



COMUNE DI CHATILLON

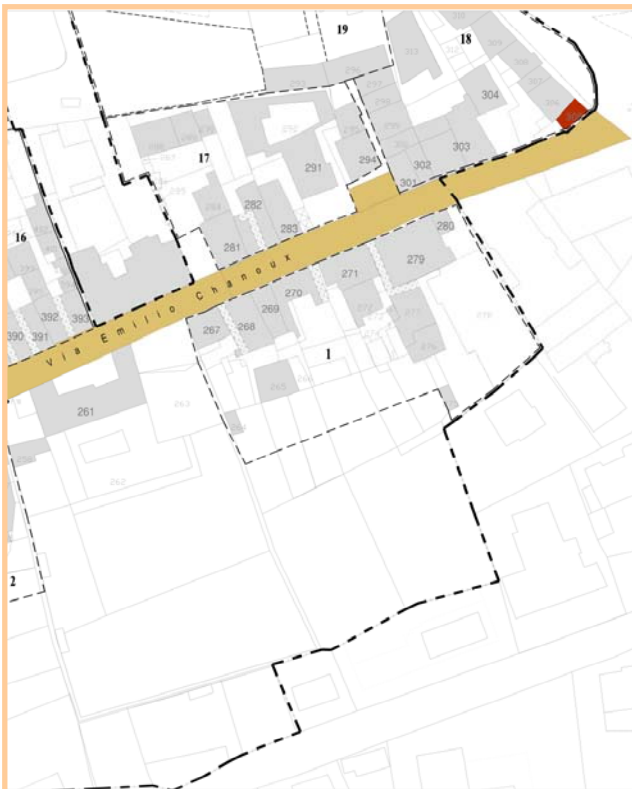
PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 305

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



15

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000



FOTOGRAFIE DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 161
particelle catastali:	114
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	E1. (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale – inserito nell'ambiente)
destinazione d'uso:	residenziale e commerciale
collocazione dell'edificio:	un fronte attestante sulla Via E. Chanoux e uno sulla Via Pellissier
esposizione del fronte:	sud-est
datazione:	ottocentesco su corpo precedente
riferimenti storici:	
stato attuale di conservazione:	edificio originario oggetto di recupero recente parziale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani:	piano terra + piano primo + piano secondo + piano sottotetto
Accessi:	dal cortile interno
Aperture:	dimensioni medie con disposizione regolare
Tetto:	a padiglione, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno, con copertura in lose

ELEMENTI DI FACCIATA

N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI. CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	Intonaco tinteggiato	Intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base di calce	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	colore beige	Prodotto a base di calce cl. grigio-beige

zoccolatura	Bassa tinteggiata di cl. beige scuro	Tinteggiata di cl. grigio marrone a tutta altezza del P.T.
finestre	Rettangolari – serramenti legno ad anta unica	serramenti legno verniciato mordenzato cl. noce medio a 2 ante a 3 specchiature
porte-vetrine	Serramenti metallici	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	pietra	pietra
cornici	a)Tinteggiate di cl.beige scuro con piccole decorazioni; b)a lastre di marmo	a)Tinteggiate di cl.chiaro con filettatura di cl.contrastante; b)a lastre di pietra
oscuranti	Non presenti	In caso di inserimento di oscuranti: persiane a gelosia in legno verniciato mordenzato cl. noce medio
balconi	Modiglioni e orizzontamenti in cls armato	Mantenimento e manutenzione tinteggiatura cl.grigio chiaro e sottobalcone cl.bianco
elementi in ferro	a)Ringhiere a elementi verticali con nodo centrale; b)spondine-parapetto delle finestre	a)b)Mantenimento e manutenzione smalto cl.marrone medio/scuro
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Specchiatura unica dei serramenti; b)serramenti metallici a P.T.	a)b) Nuove tipologie (vedi finestre e porte-vetrine)
elementi di pregio	balconi	Mantenimento e manutenzione
decori	Piccole decorazioni con motivo a coroncina sulle cornici	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/

insegne e targhe	Insegna commerciale a pannello in metallo	Tipologia ammessa a pannello metallico, a bandiera di ferro o pittorica su parete (vedi allegato)
------------------	---	---

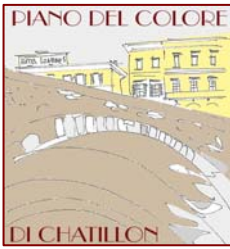
ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati

ICONOGRAFIA STORICA



Immagine tratta da "CHATILLON – HIER ET AVANT HIER"



COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 353

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



13

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione: Via Emilio Chanoux, 61-63-65
particelle catastali: 198-200
zona PRGC: Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)
C.c (edificio di pregio storico, culturale, architettonico,
ambientale: pregio determinato dalle strutture)
destinazione d'uso: commerciale e residenziale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux
 esposizione del fronte: sud
 datazione: ottocentesco su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente totale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra+ piano primo+piano secondo+piano sottotetto
 Accessi: su strada
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in lose

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	intonaco	intonaco
caratteristiche dell'intonaco	intonaco cementizio con finitura strollata	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	a base cementizia cl. grigio	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio-azzurro
zoccolatura	Intonaco strollato grezzo a tutta altezza del P.T.	Intonaco rustico a base di calce cl.grigio scuro a tutta altezza del P.T.
finestre	rettangolari - serramento in legno a 2 ante a 1 specchiatura	serramento in legno smalto grigio chiaro a 2 ante a 1 specchiatura
porte-vetrine	a)Porte in legno con tipologia tradizionale; b)vetrina con serramento in metallo	a)Mantenimento e manutenzione della tipologia, legno verniciato mordenzato cl.noce scuro; b) Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro

davanzali	cls	Cls o pietra
cornici	Non presenti	/
oscuranti	persiane a gelosia in legno smalto cl. grigio-azzurro	persiane a gelosia in legno smalto cl. grigio chiaro
balconi	Non presenti	/
elementi in ferro	Serrande a P.T.non a scomparsa	Serrande a scomparsa smalto cl.grigio scuro
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)vetrina a P.T.; b)serrande non a scomparsa; c)cavi elettrici e antenne a vista in facciata	a)b)Nuove tipologie (vedi porte-vetrine e elementi in ferro); c) mascheramento sottotraccia
elementi di pregio	Tipologia delle porte in legno Tipiche della tradizione	Mantenimento e manutenzione
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico o a bandiera in ferro(vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Portoncini in legno con tipologia tradizionale



COMUNE DI CHATILLON

PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N°. 354

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



13

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 67-69
particelle catastali:	193
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	C.c (edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale: pregio determinato dalle strutture)
destinazione d'uso:	commerciale e residenziale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux
 esposizione del fronte: sud
 datazione: ottocentesco su corpo precedente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente totale

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra+ piano primo+piano secondo
 Accessi: su strada
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in tegole in cls

ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	intonaco e pietra a vista	intonaco
caratteristiche dell'intonaco	A base cemetizia graffiato	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	cl. grigio chiaro	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.giallo scuro
zoccolatura	In pietra a vista a spacco Ad opus romano a tutta altezza P.T.	a)Bassa in intonaco in spessore di cl.grigio; b)tinteggiatura a tutta altezza del P.T. di cl.grigio
finestre	rettangolari - serramento in legno a specchiature e specchiature varie	serramento in legno verniciato mordenzato cl. noce medio o beige a 2 ante a 3 specchiature
porte-vetrine	a)Portone in legno borchiato con tipologia tradizionale; b)tipologia delle vetrine con serramento in legno	a)b)Mantenimento e manutenzione, legno verniciato mordenzato cl.noce scuro ; b) Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro

davanzali	a)Rivestimento in pietra a P.T.; b)rivestimento a doghe di legno sottotetto	a)Nuove tipologie (vedi zoccolatura); b)da eliminare
cornici	a)a lastre di pietra a imbotto al P.T; b)in legno	a)di tipo tradizionale in pietra al P.T.; b)da eliminare
oscuranti	persiane a gelosia in legno	persiane a gelosia in legno verniciato mordenzato cl. noce medio o beige
balconi	cls armato	Integrazione con mensole sagomate; in caso di rifacimento ripristino della tipologia con modiglioni e orizzontamenti in cls
elementi in ferro	ringhiere a elementi ad arco	Mantenimento e manutenzione smalto cl.grigio scuro
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Rivestimento in pietra al P.T.; b)balconi; c)modulo della vetrina; d)insegne; e)anta unica delle finestre; f)rivestimento in legno; g)cavi elettrici e antenne a vista in facciata	a)b)c)d)e)Nuove tipologie (vedi zoccolatura, balconi, porte- vetrine, insegne e finestre) ; f)da eliminare; g)mascheramento sottotraccia
elementi di pregio	Tipologia del portone in legno a P.T.con borchiate	Mantenimento e manutenzione verniciato mordenzato cl. noce scuro
decori	/	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	parzialmente degradato	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Tipo a cassetto in metallo E pvc luminose	Tipologia ammessa a pannello metallico (vedi allegato)

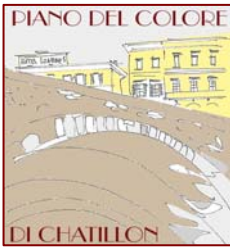
ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati

ICONOGRAFIA STORICA



Fotografia a colori dell'edificio risalente all'anno 1977



COMUNE DI CHATILLON

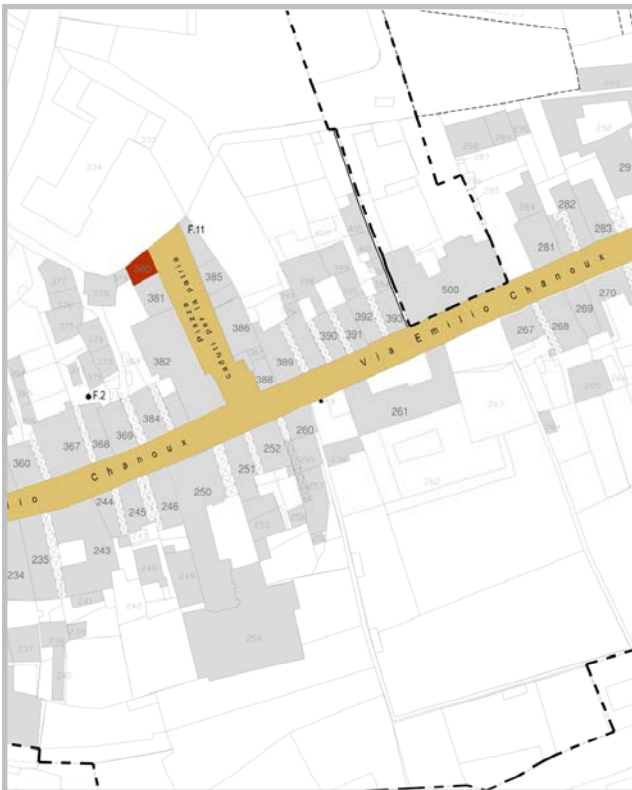
PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 380

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



14

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

ubicazione:	Piazza caduti per la Patria
particelle catastali:	541
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	E.4 (Basso fabbricato in contrasto con l'ambiente)
destinazione d'uso:	autorimessa
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Piazza caduti per la Patria, 2c

esposizione del fronte: est
 datazione: edificio recente
 riferimenti storici:
 stato attuale di conservazione: /

DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra
 Accessi: sulla Piazza
 Aperture: dimensioni grandi con disposizione regolare
 Tetto: piano, con struttura in cls armato, con copertura in cemento

ELEMENTI DI FACCIATA

N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI. CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.

	STATO ATTUALE	PRESCRIZIONI DI INTERVENTO
tipologia della muratura	Cls armato	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco cementizio	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	Tracce di cl.rosa	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce calce cl.rosa chiaro
zoccolatura	bassa in intonaco di cemento cl.grigio	bassa in intonaco a rilievo tinteggiato cl.grigio medio
finestre	rettangolari - serramenti metallici	Serramenti in legno smalto cl.grigio
porte-vetrine	serramenti metallo e vetro	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	cls	Cls o pietra
cornici	Non presenti	Tinteggiate cl.bianco
oscuranti	Non presenti	/

balconi	cemento	/
elementi in ferro	Grata della finestra a nord	Mantenimento e manutenzione smalto cl.grigio scuro
cornicione	cemento	/
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	Serramenti metallici	Nuove tipologie (vedi finestre e porte-finestre)
elementi di pregio	/	/
decori	non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	degradato	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico a bandiera in ferro(vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati