



COMUNE DI CHATILLON

## PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 381

### EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



14

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

### DATI GENERALI

ubicazione:	Piazza caduti per la Patria, 2c
particelle catastali:	541
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	<b>E.4</b> (Basso fabbricato in contrasto con l'ambiente)
destinazione d'uso:	autorimessa

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Piazza caduti per la Patria, 2c  
 esposizione del fronte: est  
 datazione: edificio recente  
 riferimenti storici:  
 stato attuale di conservazione: edificio recente

## DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra  
 Accessi: sulla Piazza  
 Aperture: dimensioni grandi con disposizione regolare  
 Tetto: piano, con struttura in cls armato, con copertura in cemento

## ELEMENTI DI FACCIATA

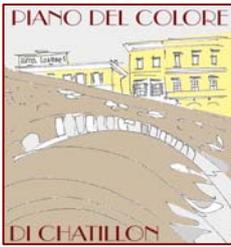
**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI. CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	<b>STATO ATTUALE</b>	<b>PRESCRIZIONI DI INTERVENTO</b>
tipologia della muratura	Cls armato	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco cementizio con finitura strollata	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	colore bianco	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio chiaro
zoccolatura	bassa a tessere lapidee;	bassa in intonaco cl.grigio medio
finestre	rettangolari - serramenti metallici	Serramenti in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
porte-vetrine	serramenti metallici	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	pietra	Pietra
cornici	Non presenti	/
oscuranti	Non presenti	/
balconi/scale	Orizzontamenti in cemento	Tinteggiatura cl.grigio chiaro
elementi in	a)Ringhiere a elementi verticali;	a)Ringhiere a elementi verticali

ferro	b)serrande avvolgibili	a sezione circolare smalto cl.grigio scuro; b)serrande metalliche di tipo forato smalto cl.grigio scuro
cornicione	cemento	Tinteggiatura cl.grigio chiaro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Rivestimento lapideo; b)cavi elettrici a vista in facciata	a)Nuove tipologie (vedi zoccolatura); b)mascheramenti
elementi di pregio	/	/
decori	non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	degradato	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico a bandiera in ferro(vedi allegato)

## ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati



COMUNE DI CHATILLON

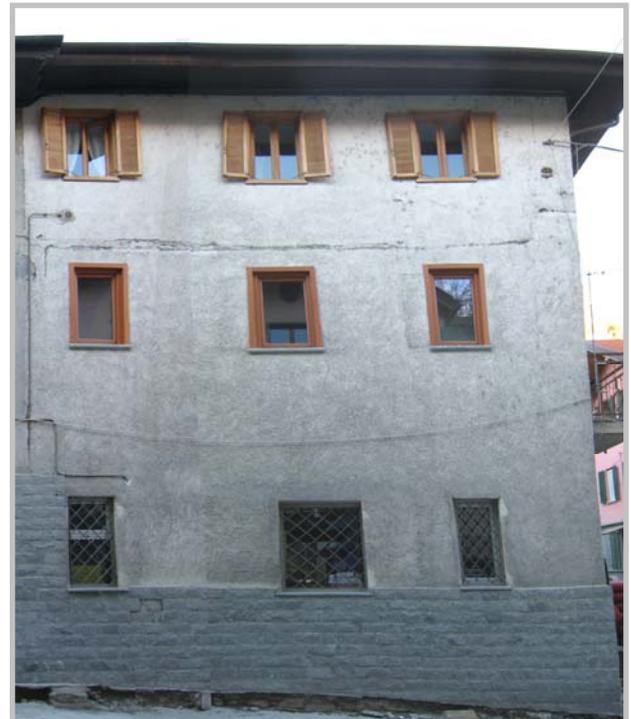
# PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N°. 382

## EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



14

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIE DELL'EDIFICIO



## DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, x
particelle catastali:	541
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	<b>E.2.b.c</b> (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale in contrasto ambientale sia per elementi di finitura che tipologici)
destinazione d'uso:	pubblico e residenziale
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux e su Piazza Caduti per la Patria
esposizione del fronte:	sud e est
datazione:	novecentesco su corpo precedente
riferimenti storici:	vedi allegato iconografico storico
stato attuale di conservazione:	edificio recente

## DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani:	piano terra+ piano primo+ piano secondo
Accessi:	da fabbricato adiacente (lato ovest), dal fronte nord
Aperture:	dimensioni medie con disposizione regolare
Tetto:	a padiglione, con orientamento della linea di colmo Nord-Sud, con struttura in legno, copertura in tegole in cls

## ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.**

**CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	<b>STATO ATTUALE</b>	<b>PRESCRIZIONI DI INTERVENTO</b>
tipologia della muratura	Cls armato	/
rivestimento murario	intonaco	intonaco
caratteristiche dell'intonaco	intonaco cementizio con finitura strollata	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	Cementizia di cl.bianco	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio con eliminazione dell'effetto strollato; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio chiaro

zoccolatura	a tessere lapidee	Bassa in intonaco tinteggiato di cl.grigio scuro
finestre	rettangolari – a)serramenti in legno a varie specchiature; b)serramenti in metallo a P.T.	a)serramenti in legno smalto cl.grigio chiaro a 2 ante a 3 specchiature ai piani 1 e 2; b) serramenti in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro al P.T.
porte-vetrine	serramenti metallici	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	a)in pietra; b)in legno al P2	a)b)pietra
cornici	legno ai P1 e P2	Tinteggiate cl.chiaro con filettatura di colore contrastante e decorazioni, almeno sul fronte est (vedi iconografia storica allegata)
oscuranti	persiane a gelosia in legno	persiane a gelosia in legno smalto cl.grigio chiaro
balconi	cls armato	Integrazione con mensole sagomate in pietra o cls; in caso di rifacimento ripristino della tipologia con modiglioni e orizzontamenti in cls a basso spessore
elementi in ferro	a)ringhiere a elementi verticali; b)inferriate a P.T.; c)serrande avvolgibili a P.T.	a)manutenzione smalto cl.grigio scuro in caso di sostituzione ringhiere a semplici elementi verticali a sezione circolare curvilinei (vedi immagine storica allegata); b)se necessarie, smalto cl.grigio scuro; c)serrande tipo forato smalto cl.grigio scuro
cornicione	A doghe di legno smalto cl.noce medio/scuro	Intonacato tinteggiato cl.bianco con bordura marcapiano a rilievo di cl.contrastante (vedi immagine storica allegata)
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)rivestimento lapideo; b)finitura e specchiatura dei serramenti;	a)b)c)Nuove tipologie (vedi zoccolatura, finestre e porte-

	c) serramenti in alluminio a P.T.	finestre)
elementi di pregio	/	/
decori	non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammesse pittorica su parete e a bandiera in ferro (vedi allegato)

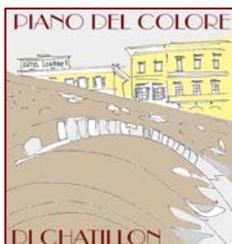
#### ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati

#### ICONOGRAFIA STORICA



Immagine del fabbricato intorno agli anni '20, rimasto ristorante fino agli anni '60, tratto da "CHATILLON – HIER ET AVANT HIER"



COMUNE DI CHATILLON

## PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 385

### EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



14

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

### DATI GENERALI

ubicazione:	Piazza Caduti per la Patria, 2
particelle catastali:	155
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	<b>E.3</b> (Basso fabbricato inserito nell'ambiente)
destinazione d'uso:	autorimessa
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Piazza caduti per la Patria

esposizione del fronte: ovest  
 datazione: edificio recente  
 riferimenti storici:  
 stato attuale di conservazione: edificio recente

## DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra  
 Accessi: sulla Piazza  
 Aperture: dimensioni grandi con disposizione regolare  
 Tetto: piano, con struttura in cls armato, con copertura in cemento

## ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI. CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

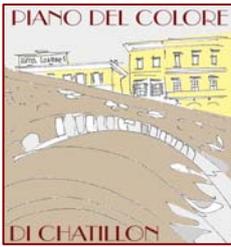
	<b>STATO ATTUALE</b>	<b>PRESCRIZIONI DI INTERVENTO</b>
tipologia della muratura	Cls armato	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	intonaco cementizio	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	colore grigio	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio
zoccolatura	bassa in intonaco di cemento stollato di colore grigio	bassa in intonaco a rilievo cl. grigio medio
finestre	rettangolari - serramenti metallici	Serramenti in legno verniciato mordenzato cl.noce medio
porte-vetrine	serramenti metallici	serramenti in legno verniciato mordenzato cl.noce medio
davanzali	cls	cls
cornici	Non presenti	/
oscuranti	Non presenti	/

balconi	Mansole e orizzontamenti In cls armato	Tinteggiatura cl.grigio
elementi in ferro	a)Grata della finestra; b)porta basculante in acciaio zincato; c)cancello a pannelli; d)ringhiera lavorata	a)d)Mantenimento e manutenzione smalto cl.grigio scuro; b)porta in legno smalto cl.grigio; c) Mantenimento e manutenzione smalto cl.grigio chiaro con pannelli smalto cl.grigio contrastante
cornicione	Non presente	/
elementi di lattoneria	/	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Copertura in ferro e lastre di pvc ondulato; b)serramenti metallici	a)Copertura in ferro e lamiera di ferro o rame; b)nuove tipologie (vedi finestre e porte-finestre)
elementi di pregio	a)Tipologia del cancello in ferro; b)semicolonne modanate laterali	a)Mantenimento e manutenzione; b)mantenimento tinteggiatura di grigio contrastante
decori	non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a bandiera di ferro (vedi allegato)

#### ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI



Cancello in ferro e semicolonne modanate



COMUNE DI CHATILLON

## PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 386

### EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



14

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

### DATI GENERALI

ubicazione: Piazza Caduti per la Patria, 4

particelle catastali: 150-151

zona PRGC: Avn Capoluogo

classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)

**E1.** (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale – inserito nell'ambiente)

destinazione d'uso: residenziale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Piazza Caduti per la Patria  
 esposizione del fronte: est  
 datazione: novecentesco  
 riferimenti storici:  
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero non recente parziale

## DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra+ piano primo+ piano secondo  
 Accessi: sulla piazza  
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare  
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in tegole di laterizio

## ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.  
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	<b>STATO ATTUALE</b>	<b>PRESCRIZIONI DI INTERVENTO</b>
tipologia della muratura	laterizio	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base cementizia	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	Colore rosa	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.grigio chiaro
zoccolatura	a)bassa in intonaco di cemento con finitura strollata di colore grigio; b)basamento e bugnatura in intonaco a tutta altezza P.T.	a)bassa in intonaco rustico a rilievo cl.grigio medio; b) Mantenimento e manutenzione cl.grigio medio
finestre	rettangolari e ad arco- serramenti in legno a specchiature miste	serramenti in legno smalto cl.grigio chiaro a 2 ante a 2 specchiature
porte	serramenti in legno	Portoncino in legno verniciato mordenzato cl. noce medio/scuro con pannelli lavorati
davanzali	Cls	cls

cornici	Non presenti	/
oscuranti	persiane a gelosia in legno smalto di colore verde	persiane a gelosia in legno smalto cl.grigio chiaro o verde scuro
balconi	Mensole e orizzontamenti in cls armato	Mantenimento e manutenzione tinteggiatura cl.grigio con sottobalcone cl.bianco
elementi in ferro	a)ringhiere a elementi verticali; b)pensilina in ferro e pvc ondulato	a)Mantenimento e manutenzione smalto cl.grigio; b)pensilina in ferro e lamiera di ferro smalto grigio scuro o rame
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)colore della tinteggiatura; b)pensilina con lamiera ondulata	a)b)Nuove tipologie (vedi tinteggiatura e elementi in ferro)
elementi di pregio	Tipologia della zoccolatura e bugnatura	Mantenimento e manutenzione
decori	non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a bandiera in ferro e a pannello metallico (vedi allegato)

## ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati



COMUNE DI CHATILLON

## PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N°. 388

### EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



14

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000



FOTOGRAFIE DELL'EDIFICIO

## DATI GENERALI

ubicazione:	Via E. Chanoux, 101
particelle catastali:	152
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	<b>E1.</b> (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale – inserito nell'ambiente)
destinazione d'uso:	terziario
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux
esposizione del fronte:	est e sud
datazione:	novescentesco su corpo precedente
riferimenti storici:	
stato attuale di conservazione:	edificio originario oggetto di recupero recente totale

## DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani:	piano terra+ piano primo+ piano secondo
Accessi:	dalla piazza e dalla Via Chanoux
Aperture:	dimensioni medie con disposizione regolare
Tetto:	a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Nord-Sud, con struttura in legno e copertura in lose

## ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.**  
**CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	<b>STATO ATTUALE</b>	<b>PRESCRIZIONI DI INTERVENTO</b>
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	Pietra a vista	si consiglia di ripristinare l'intonaco tinteggiato (vedi iconografia storica allegata)
caratteristiche dell'intonaco	Non presente	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	Non presente	Prodotto a base di calce cl. oca

zoccolatura	Non presente	intonaco tinteggiato cl.grigio medio a tutta altezza del P.T.
finestre	Rettangolari – a) serramenti in legno a 2 ante a 1 specchiatura; b) in metallo finestra a P.T.	serramenti in legno verniciato mordenzato cl. noce medio a 2 ante a 3 specchiature
Porte	serramenti in legno a pannello	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro; Portoncino in legno con pannelli lavorati
davanzali	a) In pietra a P.T.; b) in legno	a)b) pietra
cornici	Intonaco a rilievo	Intonaco a rilievo tinteggiate cl.grigio a P.T.
oscuranti	persiane a gelosia in legno	persiane a gelosia in legno verniciato mordenzato cl.noce medio
balconi	a) Mensole e orizzontamenti in cemento a vista; b) ringhiere a elementi verticali di legno	a) in caso di rifacimento, ripristinare la struttura lignea; b) mantenimento della tipologia in legno verniciato mordenzato cl.noce medio/scuro
elementi in ferro	a) Inferriate delle finestre a P.T. a elementi verticali curvi; b) serranda della finestra a P.T.	b) sostituzione con inferriate a elementi verticali a sezione circolare smalto cl.grigio scuro; b) serranda a scomparsa smalto cl.grigio scuro
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a) Balconi in cls armato; b) pietra a vista; c) serramento metallico a P.T.; d) serranda non a scomparsa	a)b)c)d) Nuove tipologie (vedi balconi, rivestimento murario, finestre e elementi in ferro)
elementi di pregio	/	/
decori	non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	/	/

cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico, pittorica su parete o a bandiera in ferro (vedi allegato)

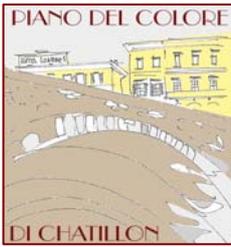
#### ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati

#### ICONOGRAFIA STORICA



Fotografia a colori dell'edificio risalente all'anno 1980



COMUNE DI CHATILLON

## PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 390

### EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



14

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000

FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

### DATI GENERALI

ubicazione:	Via E. Chanoux, 105-107
particelle catastali:	145
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	<b>E1.</b> (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale – inserito nell'ambiente)
destinazione d'uso:	commerciale e residenziale

collocazione dell'edificio: fronte attestante sulla Via E. Chanoux  
 esposizione del fronte: sud  
 datazione: novecentesco su corpo precedente  
 riferimenti storici:  
 stato attuale di conservazione: edificio originario oggetto di recupero recente totale

## DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra+ piano primo+ piano secondo  
 Accessi: dalla Via Chanoux  
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare  
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in lose

## ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.  
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	<b>STATO ATTUALE</b>	<b>PRESCRIZIONI DI INTERVENTO</b>
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	Intonaco tinteggiato	Intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	Intonaco a base cementizia	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	Colore giallo	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.giallo paglierino
zoccolatura	A lastre di granito a tutta altezza del P.T.	tinteggiatura di cl.grigio a tutta altezza del P.T.
Porte-finestre	Rettilinee - serramenti in legno a 2 ante a 1 specchiatura	serramenti in legno verniciato mordenzato cl. noce medio a 2 ante a 2 specchiature
Porte-vetrine	serramenti in alluminio	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
davanzali	Non presenti	/

cornici	Tinteggiate cl.bianco con filettatura e piccolo decoro	Tinteggiate cl.bianco
oscuranti	Avvolgibili in pvc	Se necessari, persiane gelosia in legno verniciato mordenzato cl. noce medio
balconi	Orizzontamenti in cemento	Integrazione con mensole sagomate; in caso di rifacimento ripristino della tipologia con modiglioni e orizzontamenti in cls
elementi in ferro	Ringhiere a pannello a rete metallica; serranda a scomparsa	ringhiere tradizionali a elementi verticali a sezione circolare smalto cl.grigio scuro
cornicione	Non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Balconi in cls armato; b)tipologia ringhiere; c)rivestimento a P.T.; d)serramenti in alluminio a P.T.; e)tipologia della decorazione sottotetto	a)b)c)d)Nuove tipologie (vedi balconi, elementi in ferro, zoccolatura e porte-finestre); e)da eliminare
elementi di pregio	/	/
decori	Piccola greca decorativa	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	/	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Insegna commerciale a cassonetto Luminosa in metallo e pvc	Tipologia ammessa a pannello metallico e a cassonetto di legno (vedi allegato)

## ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati



collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux
esposizione del fronte:	sud
datazione:	novescentesco su corpo precedente
riferimenti storici:	/
stato attuale di conservazione:	edificio originario oggetto di recupero recente parziale

## DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani:	piano terra+ piano primo+ piano secondo + piano terzo
Accessi:	dalla Via Chanoux
Aperture:	dimensioni medie con disposizione regolare
Tetto:	a falde inclinate con pendenza normale, con orientamento della linea di colmo Est-Ovest, con struttura in legno e copertura in lose

## ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.  
CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	<b>STATO ATTUALE</b>	<b>PRESCRIZIONI DI INTERVENTO</b>
tipologia della muratura	pietra	/
rivestimento murario	a)Intonaco b)intonaco tinteggiato	a)b)Intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	a)intonaco a base cementizia con finitura strollata; b)tinteggiato cl.giallo rosato al P1; c)cemento graffiato cl.grigio ai P2 e P3	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	Colore beige rosato	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.rosa chiaro
zoccolatura	Bassa in intonaco di cemento strollato	Bassa in intonaco rustico a rilievo cl. grigio medio; tinteggiatura cl.grigio medio a tutta altezza del P.T.
finestre	Rettilineari - serramenti in legno a 2 ante a 1 specchiatura	serramenti in legno verniciato mordenzato cl. noce medio a 2 ante a 2 specchiature
Porte-vetrine	serramenti in alluminio	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro

davanzali	pietra	Pietra
cornici	a)Tinteggiate di cl. bianco al P1; b)a lastre di granito a P.T.	a)Tinteggiate di cl. bianco; b)a lastre di pietra o intonaco a rilievo cl.grigio
oscuranti	a)Persiane a gelosia in legno al P2; b)avvolgibili in pvc al P3; c)persiane a gelosia di tipo cieco al P1	a)b)c)Persiane a gelosia in legno verniciato mordenzato cl. noce medio
balconi	ClS	Integrazione con mensole sagomate; in caso di rifacimento ripristino della tipologia con modiglioni e orizzontamenti in cls
elementi in ferro	a)Ringhiere a rete metallica; b)serranda a scomparsa	a) ringhiere tradizionali a elementi verticali a sezione circolare smalto cl.grigio scuro; b)serranda a scomparsa smalto cl.grigio scuro
cornicione	Sporto in legno perlinato	A doghe con profilo sagomato in legno verniciato mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	a)Balconi in cls armato; b) ringhiere in ferro; c)cornici a P.T.; d)serramenti in alluminio a P.T.; e)avvolgibili in pvc e persiane tipo cieco; f)tipologia dell'insegna	a)b)c)d)e)f)Nuove tipologie (vedi balconi, elementi in ferro, cornici, porte-vetrine, oscuranti e insegne)
elementi di pregio	/	/
decori	Non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	/	
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	Insegna commerciale a cassetto Luminosa in metallo e pvc	Tipologia ammessa a pannello metallico, bandiera in ferro o a cassetto di legno(vedi allegato)

ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati

ICONOGRAFIA STORICA



Fotografie dell'edificio risalenti all'anno 1995





Fotografia dell'edificio risalente all'anno 1986



COMUNE DI CHATILLON

## PIANO DEL COLORE

tratto della Via E. Chanoux – Zona Avn (Capoluogo)

SCHEDA DI RILIEVO/INTERVENTO

EDIFICIO N° . 393

EDIFICIO NON OGGETTO DI INDAGINE



PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO 1:2000



FOTOGRAFIA DELL'EDIFICIO

### DATI GENERALI

ubicazione:	Via Emilio Chanoux, 115-115/A
particelle catastali:	142
zona PRGC:	Avn Capoluogo
classificazione: (art. 2.2 NORMATIVA DI ATTUAZIONE)	<b>E.1</b> (edificio privo di valore storico, culturale, architettonico, ambientale – inserito nell'ambiente)
destinazione d'uso:	terziario e residenziale
collocazione dell'edificio:	fronte attestante sulla Via E. Chanoux

esposizione del fronte: sud  
 datazione: novecentesco su corpo precedente  
 riferimenti storici:  
 stato attuale di conservazione: edificio originario recentemente recuperato

## DESCRIZIONE DELL'EDIFICIO

Numero piani: piano terra+ piano primo+ piano secondo  
 Accessi: interno al passaggio coperto  
 Aperture: dimensioni medie con disposizione regolare  
 Tetto: a falde inclinate con pendenza normale, orientamento colmo Est-Ovest, struttura in legno e copertura in lose

## ELEMENTI DI FACCIATA

**N.B. LE NUOVE TIPOLOGIE PROPOSTE, INDICATE NELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO, SONO DA CONSIDERARSI SOLO IN CASO DI SOSTITUZIONI E RIFACIMENTI.  
 CON RIGUARDO ALLE TECNICHE DI LAVORAZIONE E AI MATERIALI, SI RIMANDA AL "REGOLAMENTO DEI MATERIALI" ALLEGATO AL PIANO DEL COLORE.**

	<b>STATO ATTUALE</b>	<b>PRESCRIZIONI DI INTERVENTO</b>
tipologia della muratura	muratura in pietra	/
rivestimento murario	intonaco tinteggiato	intonaco tinteggiato
caratteristiche dell'intonaco	A base cementizia graffiato	Intonaco a base di calce
tinteggiatura	colore rosa chiaro	Su supporto attuale applicazione di prodotti ai silicati di potassio; su nuovo intonaco prodotto a base di calce cl.giallo rosato
zoccolatura	a lastre di pietra a tutta altezza del P.T.	Bassa in intonaco in spessore cl.grigio scuro
Porte-vetrine	voltino ad arco con serramento in alluminio	Serramenti con tipologia a pannello in legno verniciato mordenzato cl.noce scuro
finestre	rettangolari - serramenti in legno ad anta unica	serramento in legno verniciato mordenzato cl. noce medio a 2 ante a 2 specchiature
davanzali	pietra	pietra
cornici	non presenti	Al P.T. in intonaco in rilievo di cl.grigio
oscuranti	persiane a gelosia in legno	persiane a gelosia in legno verniciato mordenzato cl. noce medio

balconi	non presenti	/
elementi in ferro	non presenti	/
cornicione	non presente	Mantenimento della tipologia di sporto con travetti e tavolato in legno mordenzato col. noce medio/scuro
elementi di lattoneria	pluviali e gronda in lamiera di ferro	Lattoneria in rame o in lamiera verniciata cl.marrone scuro
elementi di contrasto	serramento metallico al P.T.	Nuova tipologia (vedi porte-vevtrine)
elementi di pregio	non presenti	/
decori	non presenti	/
sondaggi eseguiti	/	/
stato di conservazione dell'intonaco	buono	/
cause del degrado	/	/
insegne e targhe	non presenti	Tipologia ammessa a pannello metallico o a bandiera di ferro (vedi allegato)

#### ELEMENTI ARCHITETTONICI RILEVANTI

Non rilevati

#### ICONOGRAFIA STORICA



Fotografie a colori dell'edificio risalenti all'anno 1986